



DETALJREGULERINGSPLAN FOR SANDNESSJØEN AVLASTNINGSSENTER for arealkrevende forretninger ALSTAHAUG KOMMUNE



TEGNFORKLARING

1 BEBYGGELSE OG ANLEGG
(PBL § 12-5, nr. 1)

- Forretninger F
- Trafo T
- Pumpehus PH
- Forretning/kontor/industri FIK/I

2 SAMFERDELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR
(PBL § 12-5, nr. 2)

- Veg
- Gang-/ sykkelveg
- Gangveg/gangareal
- Annen veggrunn - tekniske anlegg
- Annen veggrunn - grøntareal
- Kollektivholdeplass
- Parkeringsplasser
- Angitt tekniske infrastruktur - fordrøyning

6 Hensynssoner
(PBL § 12-6)

- Krav vedrørende friskt

Linjesymbol

- Plangrense
- Formåtgrense
- Byggegrense
- Omriss av eksisterende beb.som inngår i planen
- Regulert senterlinje
- Friskiltlinje i veikryss
- Måke-/avstandslinje
- Sikringsgrense

ANDRE SYMBOLER

ILLUSTRASJON

- Parkeringsplasser
- Forslag til ny hovedinngang

SAKSBEHANDLING	DATO	SIGN
Kunngjøring om oppstart planarbeid	09.03.09	OE
1. gangs behandling	16.09.11	OE
Uttagt til offentlig ettersyn fra	04.10.11	III
2. gangs behandling	18.11.11	OE
Vedtatt av kommunestyret		

REVISJONER	DATO	SIGN
A Rev etter off. ettersyn	23.03.2012	OE
B Rev etter møtet i kommunen 20/6-12	22.08.2013	OE
C Rev tilbakemelding fra kom 14/1-14	27.05.2014	OE
D Revidert	11.03.2015	OE
E Rev. Vist forslag til ny hovedinngang	21.10.2015	OE

PLAN ID	20090010
OPPDRAGSNR.	516794
OPPDRAGSLEDER ASPLAN VIAK	OE
DIGITAL FREMSTILLING	MG
KONTROLLERT AV	OE

DATO 07.09.2011
EKVIDISTANSE 1m
MÅLESTOKK 1:1000/A1




OPPDRAGSGIVER
RISHATTEN EIENDOM AS

UTARBEIDET AV
asplan viak

KYSTVEIEN 14
SERVICEBOKS 701, ARENDAL
TELEFON 47 79 417
E-POST: arendal@asplanviak.no
910 299 205