

LandArk AS
Åsen

8890 LEIRFJORD

ALSTAHAUG KOMMUNE	
14/2252-1015/9140	
04 SEPT 2015	
Aksjon	L12
Saksnr	ODBA
Oppr	

Org.nr: 964 982 953

Innspill - oppstart av detaljregulering - gnr 38 bnr 795 med flere - Krokenåsen - Alstahaug kommune

Med bakgrunn i lov om kulturminner, naturmangfoldloven og plan- og bygningsloven, herunder fylkesplanen og rikspolitiske retningslinjer, gir Nordland fylkeskommune følgende innspill:

Planfaglig

I gjeldende Fylkesplan for Nordland kapittel 8. *Arealpolitikk i Nordland* er det uttalt klare mål for arealpolitikken i perioden. Vi ber om at disse hensynstas i planarbeidet.

Vi viser her spesielt til kapittel 8.2 *By og tettstedsutvikling* og følgende punkter:

- c) *Byer og tettsteder skal utvikles slik at livskvalitet og helse fremmes gjennom god stedsforming, attraktive og tilgjengelige utearealer, og infrastruktur som fremmer miljøvennlig transport.*
- d) *By- og stedsutvikling skal ivareta og bygge videre på viktige kulturhistoriske kvaliteter, stedets karakter og identitet.*
- m) *For å imøtekomme dagens og framtidens boligbehov, skal det legges til rette for tilstrekkelig antall egnede boliger. Boligene, og områdene mellom bygd bolig og uteområdene, skal ha gode løsninger med tilgjengelighet for alle.*
- n) *Boliger, skoler og barnehager skal ha trygg ferdsel til lek og annen aktivitet i en variert og sammenhengende grønnstruktur med gode forbindelser til omkringliggende naturområder.*
- o) *Grøntområder, parker, gang- og sykkeltraseer og turdrag innen og mellom boligområder, nærturområder, skole, butikk og andre viktige servicepunkter, skal sikres gjennom kommunens arealplaner.*
- q) *Uteområder skal i størst mulig grad sikres en design med universell utforming.*

På generelt grunnlag vil fylkeskommunen bemerke at:

- Det bør tas hensyn til fremtidige klimaendringer i planlegging og utbygging. Dette er spesielt viktig i forhold til utbygginger, plassering og dimensjonering av viktig infrastruktur. Sårbarhet for klimaendringer skal vektlegges i kommunenes ROS-analyser
- Alternative energikilder bør alltid vurderes. Det bes om at bygninger og tiltak oppføres med tanke på fremtidige klimaendringer, og med tanke på å redusere energibehov og klimagassutslipp.
- Nasjonal politikk pålegger også kommunen å planlegge med tanke på en utforming som er tilrettelagt for alle grupper. Dette vil blant annet si at interessene til personer med funksjonsnedsettelse må ivaretas.

Adresse: Postmottak Tlf.: 75 65 00 00
Fylkeshuset E-post: post@nfk.no
8048 Bodø

Kultur og miljø
Plan og miljø
Geir Davidsen
Tlf: 75 65 05 32

Besøksadresse: Prinsens gate 100

- Hensynet til barn og unge må ivaretas i planleggingen. Sikker skolevei, samt god tilgang til lekearealer og andre uteområder er viktige hensyn som bør være i fokus. Det bes også om at man i planleggingen fokuserer på sikring av områder der barn og unges ferdsel og tilstedeværelse kan utgjøre en særlig risiko for liv og helse.
- Eventuell ny bebyggelse og rom mellom bebyggelsen må vise hensyn til de estetiske forhold, jfr. plan- og bygningsloven § 1-1. I sentrumsområder bør det legges særlig vekt på utforming av tilgjengelige og attraktive byrom.
- Planprosessen skal legge opp til en medvirkning i tråd med plan- og bygningslovens bestemmelser. Det vil si at berørte parter i området må trekkes aktivt inn i prosessen.
- Det vises til naturmangfoldlovens § 7 som gir prinsipper for offentlig beslutningstaking jf naturmangfoldloven §§ 8 – 12.
- Nordland fylkeskommune er vannregionmyndighet i Nordland. Fylkeskommunen har etter forskrift om rammer for vannforvaltningen (vannforskriften) § 21 ansvar for å koordinere arbeidet med å gjennomføre oppgavene som følger av forskriften. Det utarbeides nå en forvaltningsplan med tiltaksprogram for perioden 2016-2021. Målsettingen med denne forvaltningsplanen er at man skal oppnå minimum god miljøtilstand for alle vannforekomstene i fylket jf. vannforskriften § 4. Kommunen bes om å legge opp til en arealforvaltning med tanke på å sikre god vannkvalitet i sjøer, elver, grunnvann og kystvann.

Kulturminnefaglig innspill

Vi har sjekket nevnte planer mot våre arkiver. Så langt vi kjenner til, er planforslaget ikke i konflikt med verneverdige kulturminner. Vi har foreløpig ingen merknader til planarbeidet og vil gi endelig uttalelse når planforslag foreligger.

Innspillet gjelder ikke samiske kulturminner; vi viser til egen uttalelse fra Sametinget.

Kulturminnefaglig vurdering: Trine Johnson, fagleder arkeologi.

Med vennlig hilsen

Geir Davidsen
fagleder plan

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke underskrift.

Hovedmottakere:

LandArk AS	Åsen	8890	LEIRFJORD
------------	------	------	-----------

Kopi til:

Alstahaug kommune	Rådhuset	8805	SANDNESSJØEN
Trine Johnson			

ALSTADHAUG KOMMUNE	
14/2252-11	15/9143
07 SEPT 2015	
L12	
ODBA	

Landark AS
Åsen
8890 LEIRFJORD

AAMHTSREERJUE /SAKSBEHANDLER
Harald Bugge Midthjell +47 78 47 40 33
hami@samediggi.no

DII VUESIEHT /DERES REF

MII VUESIEHT /VÅR REF BIEJJIE /DATO
15/3990 - 2 27.07.2015
Soptsesávva gosse gaskesadta/Oppgís ved henvendelse

Sametingets uttalelse til varsel om oppstart av reguleringsplan - Krokenåsen gbnr 38/795 mfl.- Alstadhaug kommune

Vi viser til deres brev av 07.07.2015.

Vi kjenner ikke til at det er registrert automatisk freda samiske kulturminner i det omsøkte området. Sametinget har derfor ingen spesielle kulturminnefaglige merknader til planforslaget på det nåværende tidspunktet.

Vi minner imidlertid om det generelle aktsomhetsansvaret. Dette bør fremgå av reguleringsbestemmelsene og vi foreslår følgende tekst når det gjelder dette:

Kulturminner og aktsomhetsansvaret.

Skulle det under bygge- og anleggsarbeid i marken komme fram gjenstander eller andre spor som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og fylkeskommunen omgående, jf. lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kml.) § 8 annet ledd. Kulturminnemyndighetene forutsetter at dette pålegg formidles videre til dem som skal utføre arbeidet i marken.

Vi minner forøvrig om at alle samiske kulturminner eldre enn 100 år er automatisk freda i følge lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kml.) § 4 annet ledd. Samiske kulturminner kan blant annet være bygninger, hustufter, gammetufter (*sirkulære flater, ofte med steinsatt ildsted og voll omkring*), teltboplasser (*synlig som et steinsatt ildsted*), ulike typer anlegg brukt ved jakt, fangst, fiske, reindrift eller husdyrhold, graver, offerplasser eller steder det knytter seg sagn til. Denne oppregningen er på ingen måte uttømmende. Mange av disse er fortsatt ikke funnet og registrert av kulturminnevernet. Det er ikke tillatt å skade eller skjemme et freda kulturminne, eller sikringssonen på 5m rundt kulturminnet, jf. kml. §§ 3 og 6.

Vi gjør til sist oppmerksom på at dette innspillet bare gjelder Sametinget, og viser til egen uttalelse fra Nordland fylkeskommune.

Heelsegh /Med hilsen


for Andreas Stångberg
Fágajodiheddji /Fagleder


Harald Bugge Midthjell
Raeriestæjja/Rådgiver

Kopijja / Kopi til:
Nordland fylkeskommune Postmottak 8048 BODØ

Krokenåsen

Emne: Krokenåsen

Fra: Troa02 <troa02@online.no>

Dato: 21.08.2015 14:12

Til: "landark@landark.no" <landark@landark.no>

ALSTHAUG KOMMUNE
14/2252-12 15/9145
07 SEPT 2015
L12
ODBA

Hei, viser til telefonsamtale med Fagervik tidligere idag. Det vil komme et felles innspill til saken fra beboerne i Horvaveien i løpet av august.

Mvh

Trond A . Johansen

Horvaveien 21 tlf 95071190

Sendt fra min iPad

Fra: Ingunn Stemland [Ingunn.Stemland@donna.kommune.no]

Til: 'Åsfrid Fagervik' [landark@landark.no]

Kopi: Ellen-Karin Kolle [ellen-karin.kolle@alstahaug.kommune.no]

Sendt: 22.09.2015 14:19:15

Emne: Forespørsel om barnetråkk

Vedlegg: signatur epost åsfrid.jpg; Ingunn Stemland folkehelsekoordinator.pdf; image001.png

Viser til forespørsel om uttalelse angående barnetråkk, friluftsliv, lek og rekreasjon i forbindelse med konsekvensutredning av Krokenåsen i Alstahaug kommune.

Informasjon fra barnetråkk gjennomført mai 2015 viser at det ikke er registrert aktivitet i det myrlendte området midt i planområdet. Det er registrert aktivitet i området rundt Njårds vei. Av informasjonen fremkommer det at der er en lekeplass som brukes. I tillegg er det negative registreringer som at området ikke er godt likt på grunn av at det mørkt og forsøplet.

Når det gjelder friluftsliv er området ikke registrert å brukes til dette formålet. Nærliggende område på vestlig side av Friggs vei er et registrert friluftsområde.

Det vil bli sett på som positivt for friluftsliv, lek og rekreasjon dersom det legges til rette for større lekeplass og at friområdene gjøres universelt tilgjengelig som beskrevet i planprogrammet.

✘ Beskrivelse:
Beskrivelse: Alstahaug-
kommune-e-post

Ingunn Stemland

Folkehelsekoordinator
Helse

Rådhuset, 8805 Sandnessjøen
Direkte: 75075064 | 95119158

Fra: Åsfrid Fagervik [mailto:landark@landark.no]

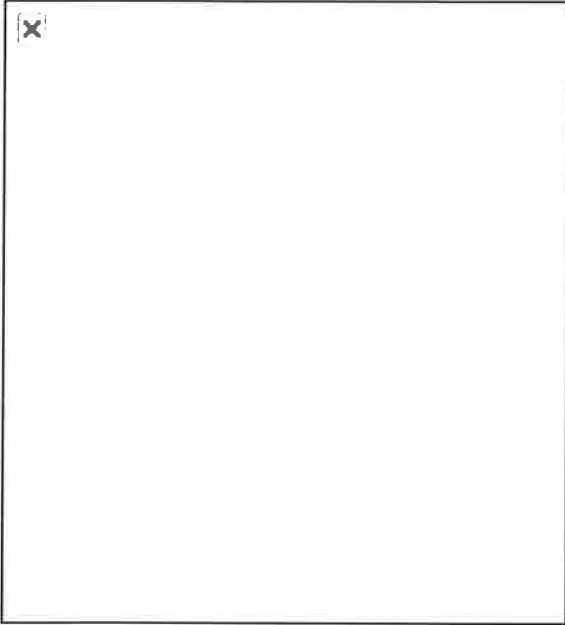
Sendt: 18. september 2015 15:30

Til: Ingunn Stemland

Emne: Forespørsel om barnetråkk

Hei,
viser til hyggelig telefonsamtale med deg i dag.
Se vedlagte brev for mer informasjon.

--



Denne epost har blitt kontrollert for virus av Serit
This e-mail has been scanned for viruses by Serit
