

KOMMUNEPLANENS AREALDEL MED KYSTSONE

Alstahaug kommune har satt i gang arbeid med revisjon av kommuneplanens arealdel med kystsoner. Gjeldende planer for kommunen er kommuneplanens arealdel med kystsoner for 2006-2016 og kommunedelplan for Sandnessjøen for 2006 – 2016.

Saken skal behandles etter forskrift om konsekvensutredninger, jf. plan- og bygningsloven § 4-1 og 11-13 og forskrift om konsekvensutredninger § 2. Det er med bakgrunn i dette utarbeidet et forslag til planprogram.

Planprogrammet skal gi premisser for utarbeidelsen av kommune ved at det gjør rede for formålet med planarbeidet, samt beskriver tematiske utredninger som vil bli gjennomført for å belyse planens konsekvenser.

Iht. plan- og bygningsloven §§ 11-12 og 11-13 varsles om at det er satt i gang planarbeid for kommuneplanens arealdel med kystsoner. Samtidig med varsel om oppstart, sendes forslag til planprogram på høring og offentlig ettersyn.

Innspill til planarbeidet merkes med **saknr: 14/1062**.

OMRÅDEREGULERING FOR MATSTIA - HØGÅSEN, planid: 20140051 IGANGSETTING AV ARBEID MED REGULERINGSPLAN

Iht. plan- og bygningsloven § 12-8 varsles at det er satt i gang planarbeid for Matstia – Høgåsen.

Kommunedelplan for Sandnessjøen gir føringer for området. Deler av området var omfattet av en eldre reguleringsplan (Matstia – Kroken), men denne er overstyrt av kommunedelplan for Sandnessjøen.

Det er også tatt med noen mindre områder, som i dag er bebygd med småhusbebyggelse. Det er ikke planer om å gjøre endringer knyttet til disse eiendommene, men de er tatt med for å se nærmere på atkomstforhold til det nye boligområdet, samt for å få knyttet sammen reguleringsplaner.

Kommunen har vurdert at saken ikke faller inn under forskrift om konsekvensutredning.

Innspill til planarbeidet merkes med **saknr. 14/589** eller Områderegulering for Matstia - Høgåsen .

For begge planene gjelder:

For ytterligere opplysninger om planarbeidet vises til vår nettside:

www.alstahaug.kommune.no.

Vi gjør oppmerksom på at alle merknader må sendes skriftlig til kommunen.

Innspill til planarbeidet sendes Alstahaug kommune, Rådhuset, 8805 Sandnessjøen eller e-post til: post@alstahaug.kommune.no innen 25.08.14.